



TERMO DE REFERÊNCIA

Termo de Referência

Nú. Referência ba vaga		Instituição	Ministério da Justiça
Kategoria-Grau	Técnico Superior / B	Comissão de Terras e Propriedades	Comissão de Terras e Propriedades
Área Servisu/Funsaun	Tekniku Superior Prosesamentu no atendementu Kazu Disputa	Fatin servisu	Secretariado Comissão de Terras e Propriedades
Total Vaga	1 vagas	Tipo de Concurso	Públiku
Sálario mensal	\$ 430	Posição	Kontratadu

A. Deskrisaun kona-bafunsaun servisu nian:

1. Prepara matadalan prosesamentu kazu disputa iha nivel simu keixas no to'o desizaun ikus husi paniel arbitral;
2. Akompanha Plenàriu Komisaun hodi halo akta reuniaun no akta ba deliberaun sira;
3. Halo relatoriu ba kazu disputadu ne'ebe prosesu ona iha paniel arbitral komisaun Rai no Propriedade
4. Partisipa no ajuda Painel Arbitral iha Prosesu tomak iha Audencia nomos akompanhamentu ba iha verfikasaun terrenu;
5. Elabora planu mapamentu no planu atividades trimestral ba simu kazu no distribusiaun kazu ba Painel Arbitral;
6. Hamutuk ho asesora Juridiku no Sekretariu Komisaun hodi elabora diploma legais kcna-ba Komisaun nian;
7. Prepara informasaun kona estatistiku no rezultadu kazu disputa ba publikasaun iha website Komisaun nian;
8. Elabora relatóriu trimestral no relatóriu anual kona-ba aktivdades paniel arbitral nian;
9. Envolve iha elaborasaun ba públikasaun kona-ba website no Buletin Komisaun nian;
10. Apresenta relatóriu periodiku atividades atendimento no prosesamentu kazu disputa ba Sekrtariu Komisaun;
11. Envolve iha atividade ne'ebe relasiona hó servisu Komisaun nian;

B. Responsabilidade sira:

Prestasaun Servisu:.

1. Hala'o kna'ar hot-hotu ne'ebé atribui ba servisu ho rezultadu ne'ebé diak;
2. Hatudu kapasidade hodi dezenvolve kna'ar ho qualidade;



3. Kreativu no iha iniciativu rasik atu hala'o funsaun iha área servisu ne'ebé deit mak relevante ho servisu Komisaun Rai no Propriedade nian;

Jestaun:

1. Iha kapasidade atu jere servisu hot-hotu ne'ebé atribui ba nian funsaun;
2. Iha kapasidade atu halo servisu ho ekipa;
3. Iha konesimentu kona ba Jestaun Administrasaun no Rekursu Humanos ;

Administrasaun:

1. Ordenamento/ organiza arquivu ne'ebé estruturadu ho diak;
2. Rejista dokumentus hot-hotu ne'ebé mak los;
3. Iha responsabilidade tomak ba servisu ne'ebé diak haktuir ba iha despacho husi superior sira;
4. Servisu tenki bazeia ba lei, obdese no lealidade desizaun no despacho sira husi superior;

C. Rekizitu Selesaun:

1. Rekizitus Jeral (Artigu 14, Estatutu Funsau Públiku, Lei Nú. 8/2004, 16 Juñu) Atu sai funsionáriu públiku tenki:
 - a) Sidadaun Timor-Leste;
 - b) Tinan 17 ka liu maibé labele liu husi tinan 55;
 - c) La komete krime dolo (hakarak halo) ne'ebé koresponde ho kastigu durante tinan 2 ka liu, no hahalok seluk ne'ebé konsidera inkompatível (la hanesan ho krime iha leten) iha servisu administrasaun públiku nia laran;
 - d) Iha kualifikasoens atu prienxe rekizitu tuir regulamentu no deskrisaun servisu nian;
 - e) La hetan demisaun husi instituisaun seluk Estadu nian;
 - f) Prontu atu simu kolokasaun iha ne'ebé deit iha rai-laran ka reprezenta Estadu iha rai-liur;
 - g) Iha kondisaun saúde diak, kapasitadu fizikamente no mentalmente hodi bele hala'o funsaun ne'ebé nia aplika ba;
 - h) Iha kapasidade atu uza lian Tetun no Portugés.
2. Rekezitu Espesífiku (matenek, badaen no esperiênsia espesífiku iha area ne'e):
 1. Licenciatura iha area Direitu no Maestradu Direitu

5



Gabinete do
Ministro

2. Diploma (Ijasah) tenke legaliza husi Ministériu Edukasaun
3. Esperiência professional iha area servisu minimu tinan 2
4. Matenek atu utiliza komputador (Microsoft word, excel, power point)
5. Prinsípiu pessoál no valores funsaun públika nian mak funsionariu públiku tenki banati
tuir:

Integridade

Imparsialidade

Profisionalizmu

Respeitu

Servisu iha ekipa

Disiplina

Transparénsia

Responsabilidade

Léaldade

Igualdade

Onestidade

La halo diskriminasaun

Aprovado Pelo Ministro da Justiça,	Data:	Assinatura:
Dr. Tiago Amaral Sarmiento	18.01.2023.	

